

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный Застройщик

фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Саранскстройинвест»

полное наименование организации – для юридических лиц,

430005, Республика Мордовия, г. Саранск,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 июня 2021 г.

№ 13-ru 13301000 - 89 - 2021

Администрация городского округа Саранск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

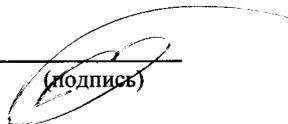
1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом (пл. № 4 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Московская, А. Невского, Мордовская, Республиканская в г. Саранске»
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-2-1-3-032732-2021 от 22.06.2021 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0910246:59 13:23:0910246:52
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0910246
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	25.05.2021 г.

		№ РФ-13-2-01-0-00-2021-4757 Администрация городского округа Саранск 25.05.2021 г. № РФ-13-2-01-0-00-2021-4759 Администрация городского округа Саранск		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПИ «Мордовгражданпроект» 2021 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):	6208,35	Площадь участка (кв.м):	-
	Объем (куб.м):	20862,40	в том числе подземной части (куб.м):	1673,73
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	743,24		
	Иные показатели:			
	Площадь участков (кв.м):	3794		
	Количество квартир (шт.):	72		
	- 1-комнатных квартир	27		
	- 2-комнатных квартир	36		
	- 3-комнатных квартир	9		
Площадь квартир (без летних помещений) (кв.м):	3948,21			
Общая площадь квартир (с летними помещениями с применением понижающего коэффициента 0,5) (кв.м):	4181,85			
Жилая площадь квартир (кв.м):	2060,91			
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Республиканская, земельный участок 28		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			

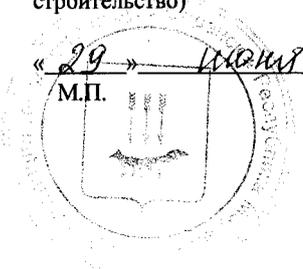
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» июня 2023 г.
в соответствии с проектом организации строительства

И.о. Главы городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

И.Н. Бутяйкин
(расшифровка подписи)



« 29 » июня 2021 г.
М.П.